

TRANSMISSION



Vente pépinière de plants potagers, aromatiques et fleurs AB Gard | Déc 2025

Après 4 saisons prévues par le projet initial, mon installation ayant bien fonctionné, je souhaite changer de région pour me ré-installer sur mes propres terres. Il est temps pour moi de laisser le flambeau à la personne suivante !

Foncier : 1,69 Ha de terre plate argilo-limoneuse d'un seul tenant conventionné avec la SCIC Bioo Rhône (<https://www.les-redonnes.fr/scic-biorhony/>). Le foncier est accessible après validation de la SCIC via un contrat de prêt à usage gratuit pendant 6 ans ou un fermage de 9 ans. 3 voisin.es de parcelles également conventionné.es avec la SCIC : Maraîchage, poules pondeuses, arbo et paysan-boulangier.

Production de plants AB de la semence aux plants en vente directe :

Matériel végétal : pieds mères des vivaces soit en plein champ, soit en pot de 50L (pour division). Semences pour démarrer transmissibles. Des haies champêtres entourent la parcelle : arbres en production pour semences et/ou boutures (pour imaginer développer une commercialisation de ligneux). 80m linéaire de consoudes bien développées bordent la serre, (potentiel de production d'extraits fermentés ou vente de racines nues en quantités).

Vente de plants aux particuliers et professionnels, vente directe à la pépinière 2 demi-journées par semaine. Place sur les foires aux plantes de la région (liste disponible), fichier de contacts (particuliers, jardins partagés, associations et entreprises qui passent des commandes groupées). Des partenariats avec la Biocoop, ainsi que la boutique de producteurs « La Halte Paysanne » à St-Dionisy sont envisageables.

L'entreprise me rémunère un SMIC à l'année et permet du salariat sur 4 mois de Mars à Juin. 85% du CA se réalise entre Mars et Juin (15% restants en novembre aux foires aux plantes) ce qui permet d'avoir une autre activité le reste de l'année si besoin.

Fort potentiel de développement : à développer (ce qui n'a pas été fait faute de temps). 2 personnes à temps plein permettraient de développer la commercialisation et/ou de diversifier la production et assurer 2 revenus.

Localisation

Terres situées dans le sud du Gard, entre Nîmes et Sommières, en bordure d'une route départementale passante et d'un village dynamique de la communauté de communes de Nîmes. Dynamique agricole locale forte avec une SCIC pour le foncier, des hangars paysans et une boutique paysanne. Bon réseau local, pour accueil de wwoofers et de stagiaires ou saisonniers selon besoins et envies.

Contact

Armelle Dongois
Par appel téléphonique :
06 21 79 02 97
Privilégier un appel direct
Mail :
armelledongois@gmail.com

Pour son service de petites annonces,
l'Addearg30 bénéficie du soutien financier
de :



TRANSMISSION



Prix

Estimée à
50 000€

Faire offre

Outil de production :

Sur la parcelle une serre Richel avec ouvrants enroulables sur les côtés de 400m² (9x40), petite serre à l'intérieur qui maintient hors-gel (cf photo), ombrière de 180m², abri 20m² pour travailler à l'ombre à proximité de la serre, bétailière en dur 10m² (atelier de bricolage + stockage d'outils), serre de stockage de 100m² (avec coin cuisine et canapés), un jardin semencier 200 m², une parcelle 100m² sous contrat rémunéré jusque 2026 (reconductible) pour un projet européen de production de semences herbacées en Végétal local, réseau d'irrigation semi enterré sur les parties en production avec contrat Bas-Rhône Languedoc (BRL) 8m³/h partagé entre 3 paysannes, pas d'électricité. Bonus: Toilettes sèches, emplacement à recyclage de terreau.

A 500m : Hangar de stockage 105m² (tous réseaux) en location auprès de la mairie, attendant à la boutique paysanne et aux hangars des voisin-es de parcelle.

Matériel : motteuse manuelle (cf photo) et tout le matériel nécessaire à une production artisanale de plants. Tables métalliques sans fond, remorque (cf photo), étiquettes avec photo et description individualisée de chacune de nos plantes (inventaire sur demande). Matériel de marché, tables de bassinage et tracteur : non transmis.

Site internet (<https://www.lepiedelaplante.fr>), adresse mail, boutique en ligne, catalogue, abonnement brevo pour l'envoi des newsletter, fichier de photos et de données collectées et rédigées sur les plantes proposées.

Partenariats locaux pour du broyat végétal, déjà composté ou sous forme brute pour pailler, service de crible et andainage possible gratuitement sur adhésion.

Profil recherché : idéal pour 1 binôme, en démarche d'installation (parcours DJA), ou installation progressive pour prétendre aux aides et permettre le développement de l'activité. Une personne seule avec aide saisonnière est également envisageable avec le rythme actuel. Expérience en pépinière/entreprenariat fortement souhaitable.

Modalités de reprise et date de cession envisagée : l'idéal serait de faire la saison de printemps de mars à juin 2026 ensemble pour un tuilage, à mi-temps ou moins (à voir ensemble). Sous forme de stage, de wwoofing ou autre (selon expérience et disponibilités). Accord de cession envisagé entre juin et décembre 2026. Un tuilage 2027 pourra se faire à distance ou avec une personne expérimentée sur place avec qui je travaille en entraide depuis le début.



TRANSMISSION



Petite annonce déposée par l'Addearg dans le cadre de l'accompagnement transmission
Contact Addearg : addearg.asr@ieminstallepaysan.org - <https://www.agriculturepaysanne.org/gard>

TRANSMISSION

